



PORTAFOLIO2019

RIVERA ARQUITECTOS



RIVERA ARQUITECTOS

Somos un estudio de arquitectura radicado en la ciudad de León, Guanajuato, Conformado por los arquitectos Francisco Rivera Gómez y Ricardo Rivera Lezama, con mas de 15 años de experiencia hemos alcanzado un importante grado de especialización en todos los sectores de actividad que desarrollamos, esto nos ha permitido obtener la confianza de nuestros clientes. Nuestra arquitectura esta concebida para ser habitada, satisfacer las necesidades y emociones de nuestros clientes.

Ofrecemos los servicios de Proyecto, Supervisión y Construcción, nos especializamos en Diseño habitacional, Comercial, Diseño de Planes Maestros y Diseño de Paisaje. Contamos con la experiencia para desarrollar proyectos de pequeña y gran escala, nos enfocamos en dar soluciones creativas, funcionales y estéticas en cada uno de nuestros proyectos.



### **M.A.P. Francisco Ricardo Rivera Gomez**

Fecha de nacimiento: 3 Abril 52

Lugar de nacimiento: León, Gto.

Egresado de la Escuela Mexicana de Arquitectura de la Universidad de la Salle México, D.F.

Posgrado de Arquitectura de Paisaje por la Universidad Iberoamericana, León, Gto.

Diplomado en Gestión Urbana Municipal (Iberoamericana-La Salle)

Diplomado en Arquitectura Integrada al Medio Ambiente (Iberoamericana)

Vicepresidente del Colegio de Arquitectos de León A.C. (1993-1996)

Consejero Nacional de la CNEC (1997-1999)

Director de Obras Publicas del Municipio de León, Gto. (2000-2002)

Catedrático de la Universidad Iberoamericana León.

Miembro del Colegio de Arquitectos de León A.C.



### **M.A.P. Ricardo Francisco Rivera Lezama**

Fecha de nacimiento: 14 Septiembre 80

Lugar de nacimiento: León, Gto.

Egresado de la Universidad Iberoamericana, León, Gto.  
Posgrado de Arquitectura de Paisaje por la Universidad Iberoamericana, León, Gto.

Diplomado en Gestión Urbana Municipal (Iberoamericana-La Salle)

Taller Director Responsable de Obra CMIC

Taller Elaboración de Concursos CMIC

Miembro evaluador de la ANPADEH para la acreditación de la licenciatura en Arquitectura de la Universidad Iberoamericana León.

Catedrático de la Universidad Unitec León

Finalista en los Concursos de Arquitectura Intenciones de Ciudad 2010, Talca, Chile y Playhouse Desing 2013, Dallas, Texas.

Miembro del Colegio de Arquitectos de León A.C.



## INDICE DE PROYECTOS

1. Fraccionamiento Residencial Lombardía
2. Casa Club Lombardía
3. Fraccionamiento Misiones de Santa fe
4. Fraccionamiento Trento Residencial
5. Casa Club Trento
6. Fraccionamiento Jardines de Santa Fe
7. Fraccionamiento Jardines del Campestre
8. Capilla Virgen de la Luz
9. Fraccionamiento Piamonte
10. Conjunto Habitacional Cañada del Real II
11. Centro comercial Plaza Santa Fe
12. Torre empresarial Plaza 500
13. Restaurante Cuba Libre
14. Escuela Albatros
15. Laboratorios CIATEC
16. Estanque-PH
17. Jardín Casa Club Jardines de Santa Fe
18. Áreas verdes Jardines del Campestre (1)
19. Áreas verdes Jardines del Campestre (2)
20. Palapa y Jardín Casa-CH
21. Corredor y Parque Urbano
22. Concurso Intenciones de Ciudad
23. Concurso Ecoparque Teckchen
24. Concurso Miraflores Lofts & Shops
25. Departamentos avenida León
26. Residencias Santa Fe
27. Departamentos avenida Universidad
28. Departamentos calle Escultores
29. Departamentos calle Madrid
30. Casa-EM
31. Casa-BR
32. Casa-BC
33. Casa-JR
34. Casa-MV
35. Casa-RG
36. Casa-EL
37. Casa-DYG
38. Casa-LG
39. Casa-IP
40. Casa-ER1
41. Casa-LGU
42. Loft-EZ
43. Salón de Juegos-AZ

# FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LOMBARDIA

IRAPUATO, GUANAJUATO.

DISEÑO URBANO



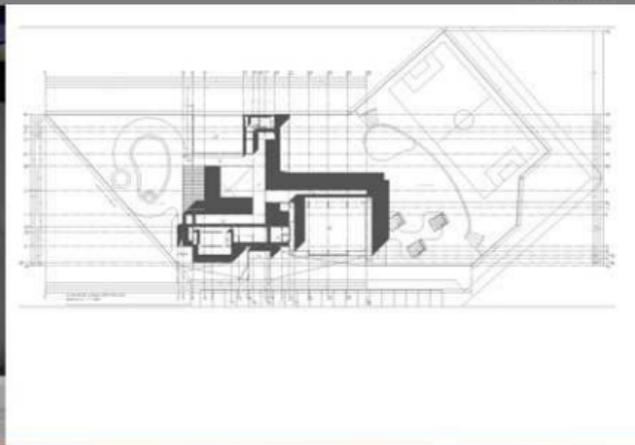
Proyecto de diseño de un fraccionamiento habitacional en un predio con una superficie de 10 hectáreas en la ciudad de Irapuato, Gto. Cuenta con amplias avenidas, áreas verdes distribuidas a lo largo de todo el proyecto así como una casa club para uso de los colonos y un acceso controlado con un pórtico escultural. En total se desarrollaron 312 lotes de 160 m<sup>2</sup> en promedio.



# FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LOMBARDIA

IRAPUATO, GUANAJUATO.

CASA CLUB



# FRACCIONAMIENTO MISIONES DE SANTA FE

LEON, GUANAJUATO.

DISEÑO URBANO



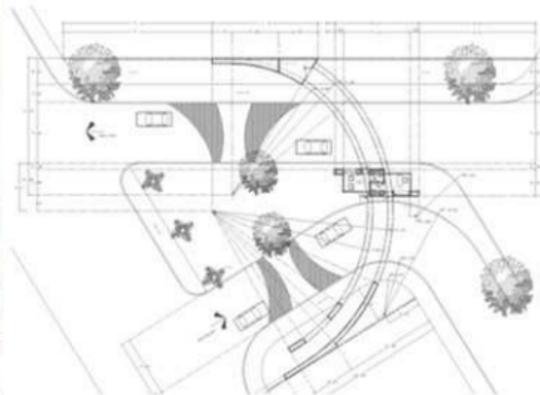
Proyecto de diseño de un fraccionamiento habitacional en un predio con una superficie de 20 hectáreas en la ciudad de León, Gto. Cuenta con amplias avenidas, áreas verdes integradas a las manzanas en todo el proyecto así como un acceso controlado con un pórtico escultural y dividido en clusters de 100 lotes promedio. En total se desarrollaron 565 lotes de 200 m<sup>2</sup> en promedio.



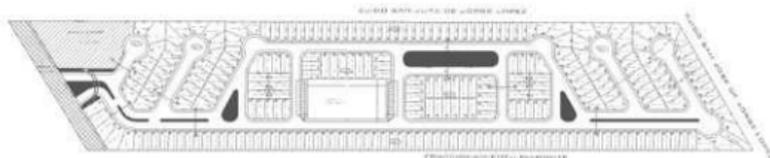
# FRACCIONAMIENTO TRENTO RESIDENCIAL

IRAPUATO, GUANAJUATO.

DISEÑO URBANO



Proyecto de diseño de un fraccionamiento habitacional en un predio con una superficie de 7.5 hectáreas en la ciudad de Irapuato, Gto. Cuenta con amplias avenidas, áreas verdes distribuidas a lo largo de todo el proyecto así como una casa club para uso de los colonos y un acceso controlado con un pórtico escultural. En total se desarrollaron 261 lotes de 160 m<sup>2</sup> en promedio.

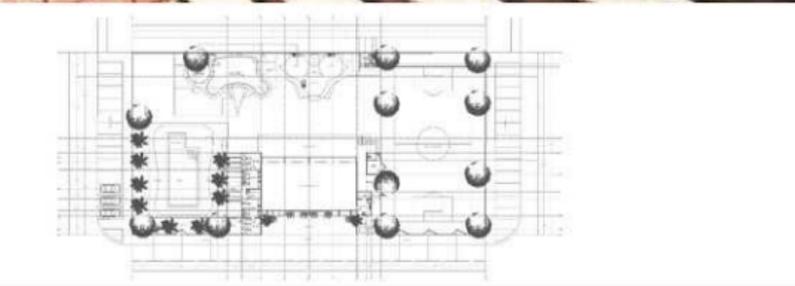


DISEÑO PLAN MAESTRO Y PORTICO DE ACCESO.

# FRACCIONAMIENTO TRENTO RESIDENCIAL

IRAPUATO, GUANAJUATO.

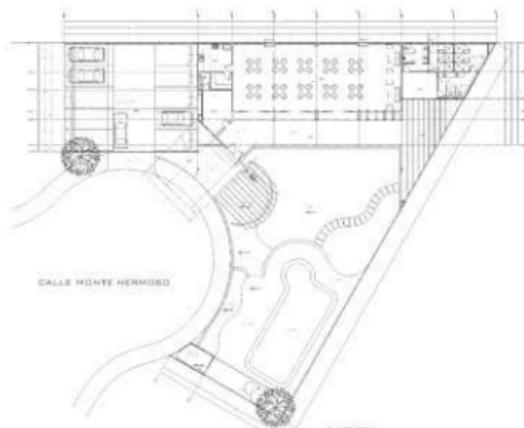
CASA CLIBI



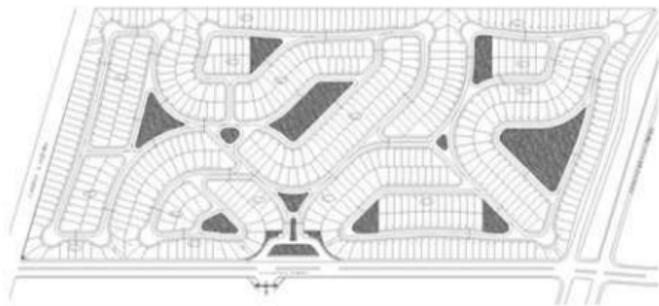
# FRACCIONAMIENTO JARDINES DE SANTA FE

LEÓN, GUANAJUATO.

DISEÑO URBANO



Proyecto de diseño de un fraccionamiento habitacional en un predio con una superficie de 16.5 hectáreas en la ciudad de León, Gto. Cuenta con amplias avenidas, áreas verdes distribuidas a lo largo de todo el proyecto así como una casa club para uso de los colonos y un acceso controlado con un pórtico escultural. En total se desarrollaron 591 lotes de 160 m<sup>2</sup> en promedio.



DISEÑO PLAN MAESTRO, PORTICO DE ACCESO, CASA CLUB.

# FRACCIONAMIENTO JARDINES DEL CAMPESTRE

LEÓN, GUANAJUATO.

DISEÑO URBANO



Proyecto de diseño de un fraccionamiento habitacional en la ciudad de León, Gto. Cuenta con amplias avenidas, áreas verdes distribuidas a lo largo de todo el proyecto así como una capilla para uso de los colonos y un acceso controlado



DISEÑO PLAN MAESTRO Y PORTICO DE ACCESO.

# FRACCIONAMIENTO JARDINES DEL CAMPESTRE

LEÓN, GUANAJUATO.

CAPILLA



FACHADA PPAL.-

2000x1100



FACHADA LATERAL.-

2000x1100



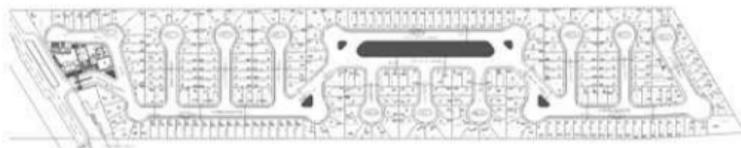
# FRACCIONAMIENTO PIAMONTE

IRAPUATO, GUANAJUATO.

DISEÑO URBANO



Proyecto de diseño de un fraccionamiento habitacional en un predio con una superficie de 7.5 hectáreas en la ciudad de Irapuato, Gto. Cuenta con amplias avenidas, áreas verdes distribuidas a lo largo de todo el proyecto así como una casa club para uso de los colonos y un acceso controlado con un pórtico escultural. En total se desarrollaron 262 lotes de 160 m<sup>2</sup> en promedio.



# CONJUNTO HABITACIONAL CAÑADA DEL REAL II

LEÓN, GUANAJUATO.

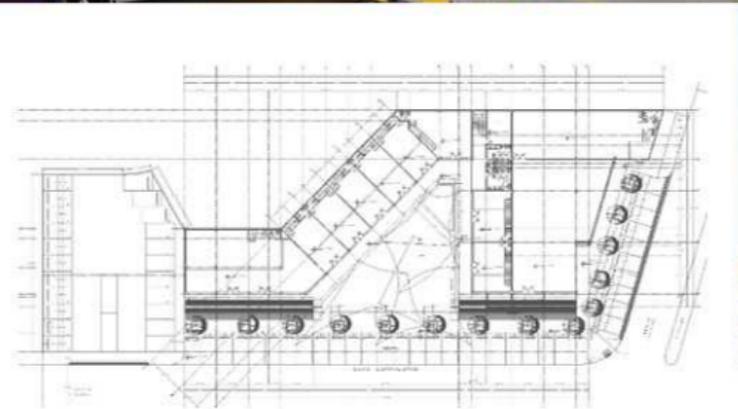
DISEÑO URBANO



# CENTRO COMERCIAL PLAZA SANTA FE

LEÓN, GUANAJUATO.

COMERCIAL



# CONSTRUCCION TORRE EMPRESARIAL PLAZA 500

LEÓN, GUANAJUATO.

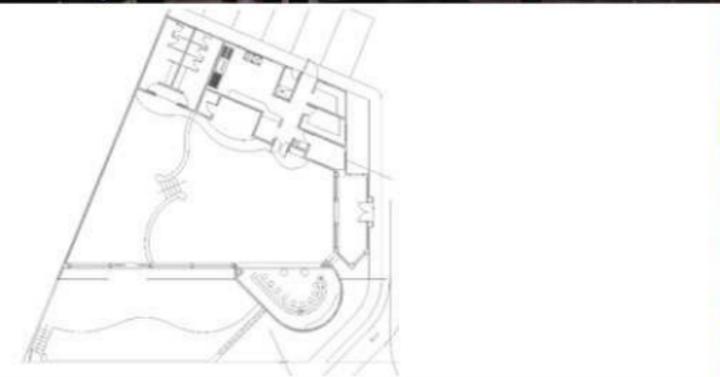
COMERCIAL

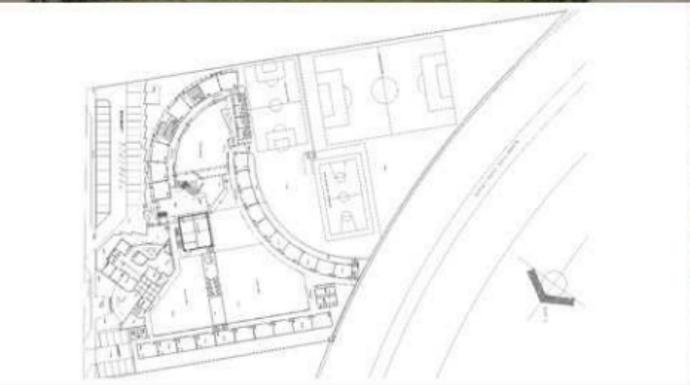


# RESTAURANTE CUBA LIBRE

LEÓN, GUANAJUATO.

COMERCIAL

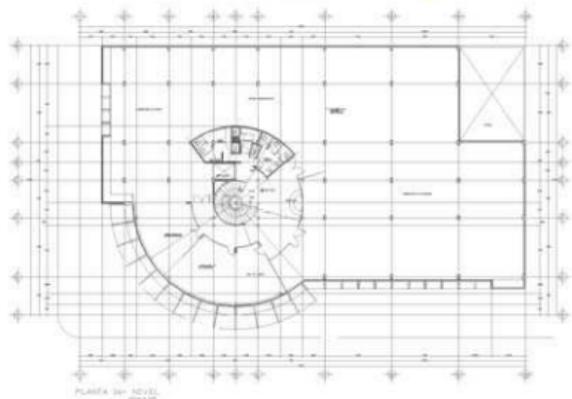
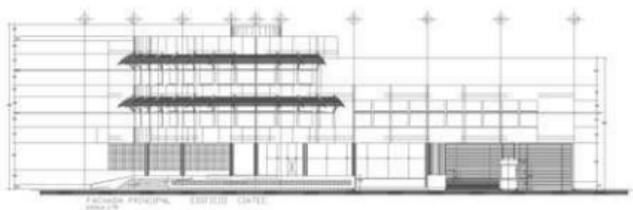




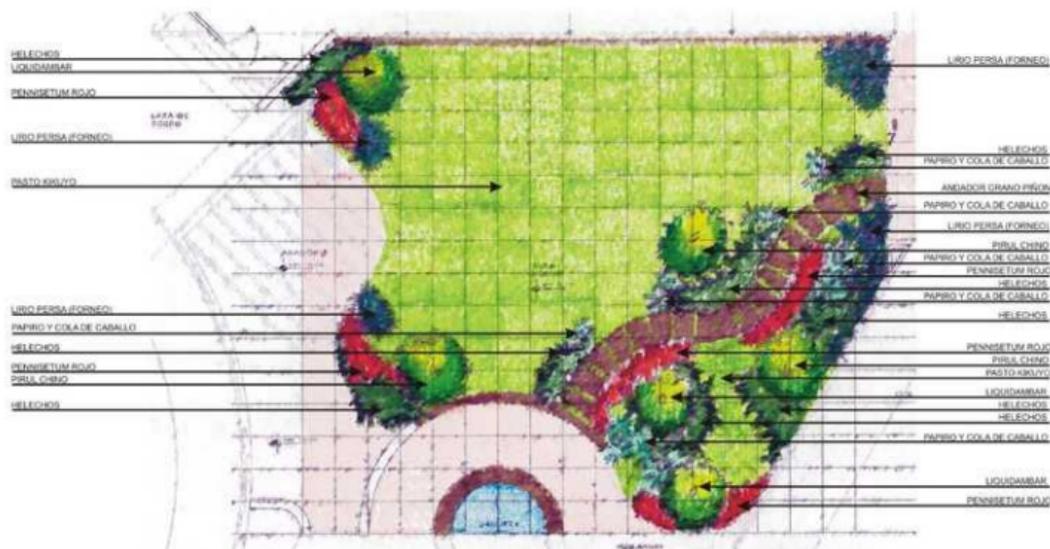
# LABORATORIOS CIATEC

LEÓN, GUANAJUATO.

COMERCIAL



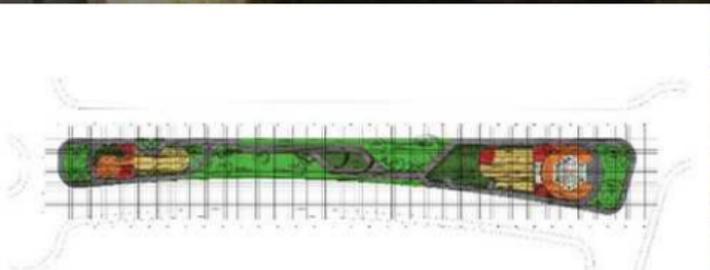




PLANO DE ESPECIES.-



PALETA VEGETAL.-



# DISEÑO AREAS VERDES DEL FRACCIONAMIENTO JARDINES DEL CAMPESTRE

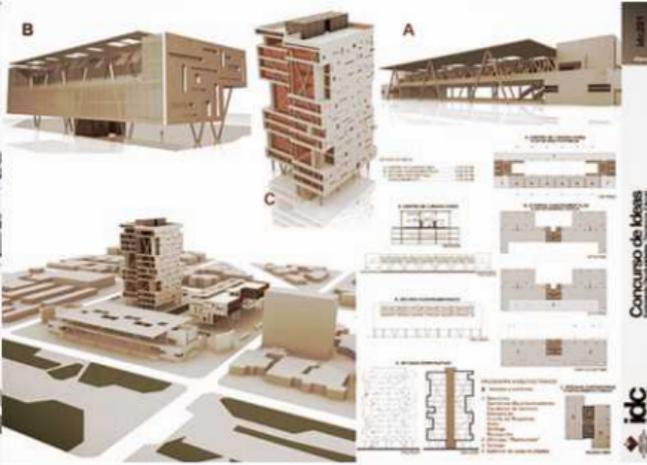
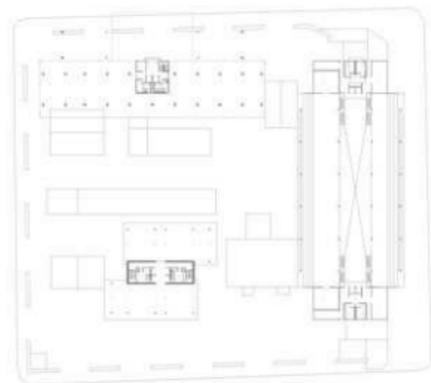
LEÓN, GUANAJUATO.

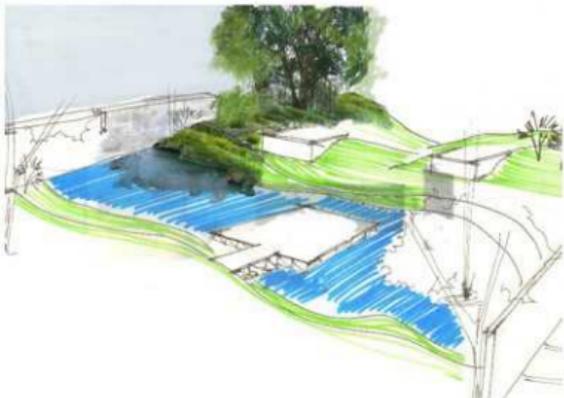
PAISAJE













# DEPARTAMENTOS AV. LEÓN

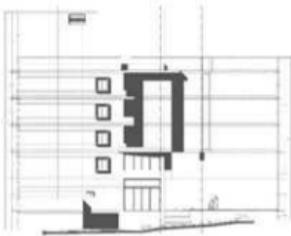
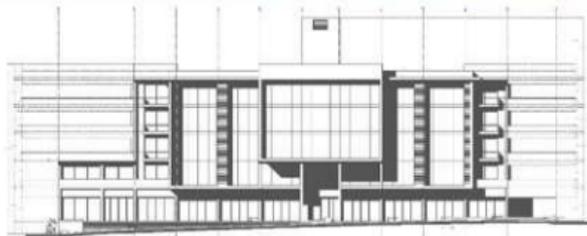
LEÓN, GUANAJUATO.

MULTIFAMILIAR.



PLANTA 3 NIVEL  
ESCALA 1/100

AREA CONSTRUIDA: 812.77 M<sup>2</sup>  
AREA DEPARTAMENTOS: 471.18 M<sup>2</sup>  
AREA PASEO ESCALAS: 91.87 M<sup>2</sup>





Sección 1-1



Sección 2-2





# DEPARTAMENTOS CALLE ESCULTORES

LEÓN, GUANAJUATO.

MULTIFAMILIAR.



PLANTA 1 NIVEL  
ESCALA 1:200



# DEPARTAMENTOS CALLE MADRID

LEÓN, GUANAJUATO.

MULTIFAMILIAR.

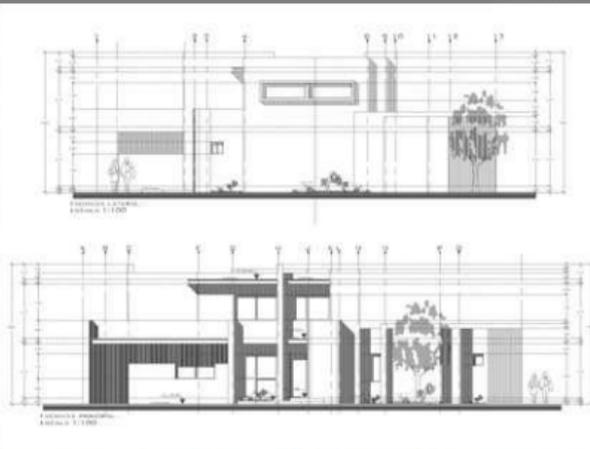


DEPARTAMENTO TIPO  
88 M2

# CASA HABITACION-EM

LEÓN, GUANAJUATO.

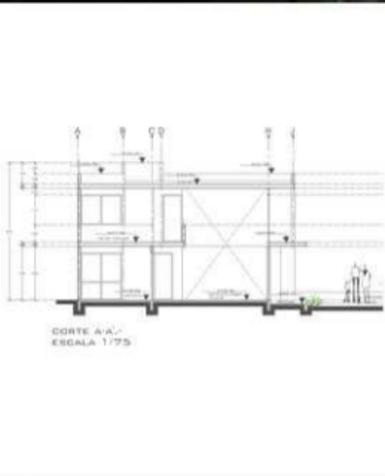
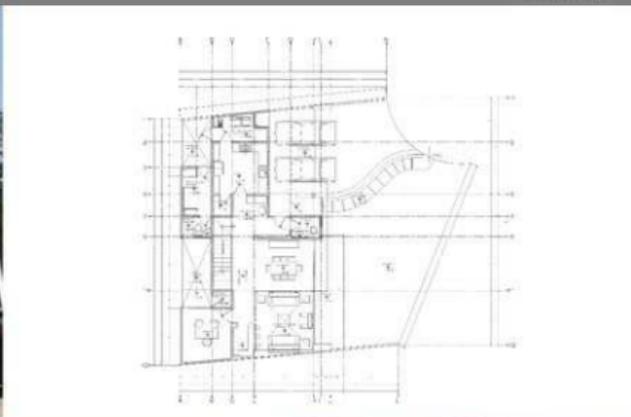
HABITACIONAL

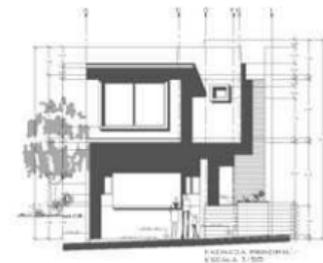


# CASA HABITACION-BR

LEÓN, GUANAJUATO.

HABITACIONAL

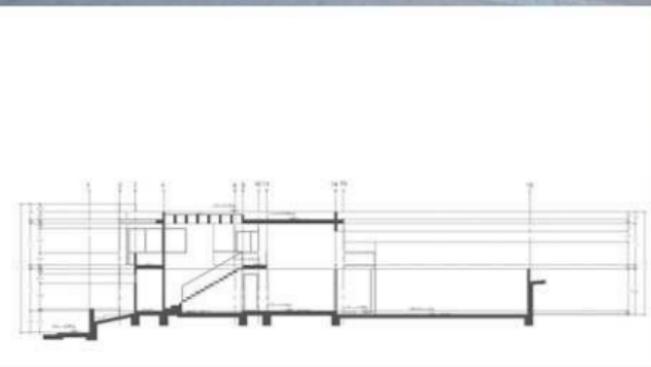
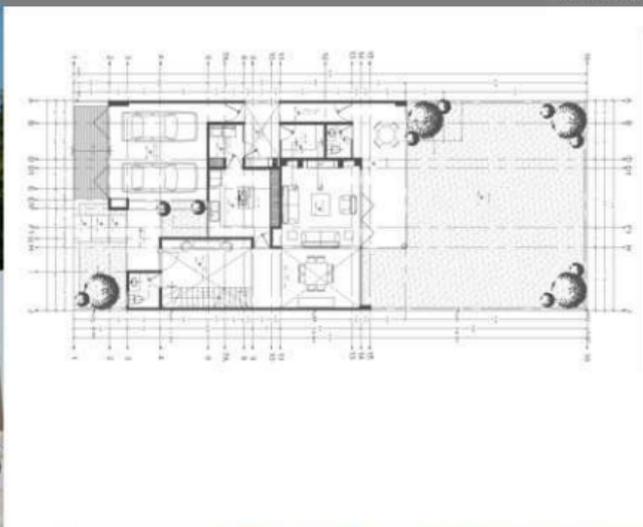




# CASA HABITACION-JR

LEÓN, GUANAJUATO.

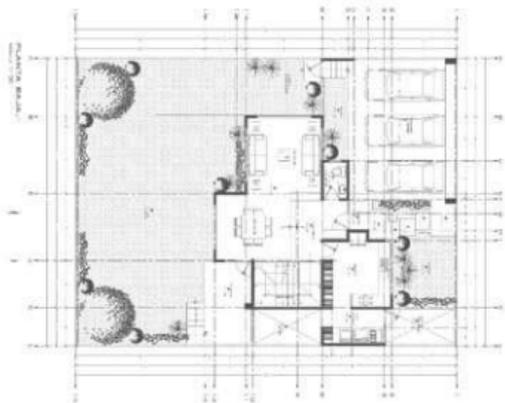
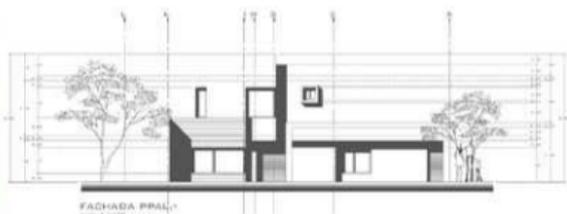
HABITACIONAL



# CASA HABITACION-MV

LEÓN, GUANAJUATO.

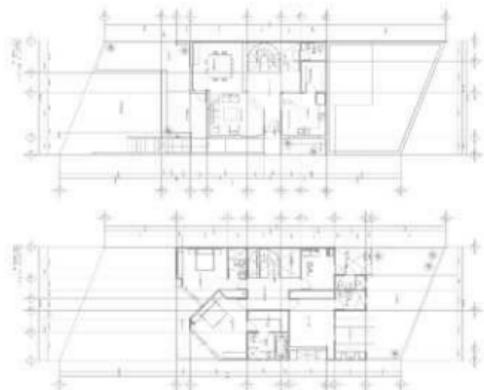
HABITACIONAL



# CASA HABITACION-RG

LEÓN, GUANAJUATO.

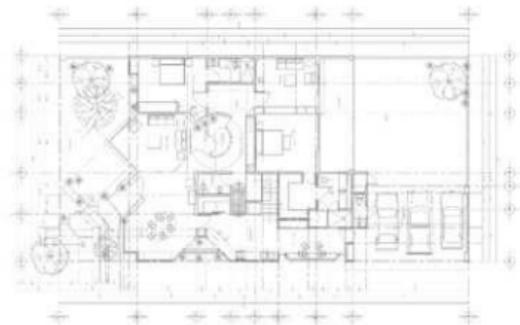
HABITACIONAL



# CASA HABITACION-EL

LEÓN, GUANAJUATO.

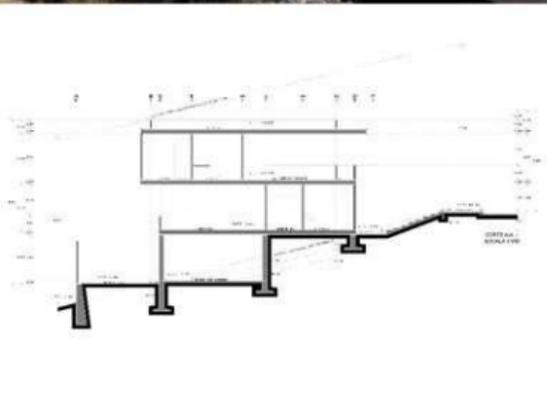
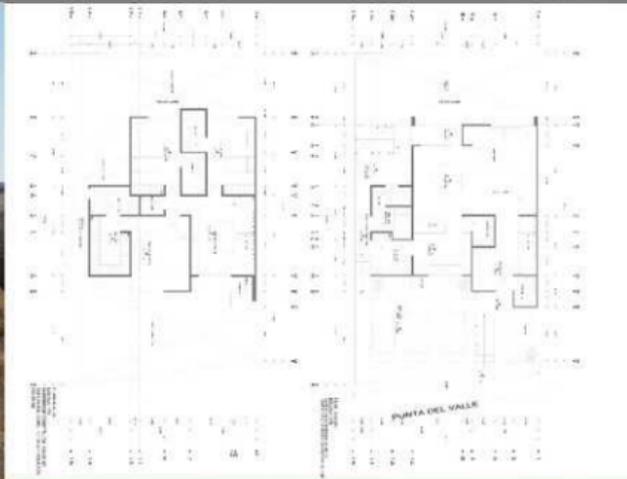
HABITACIONAL



# CASA HABITACION-DYG

LEÓN, GUANAJUATO.

HABITACIONAL



# CASA HABITACION-LG

LEÓN, GUANAJUATO.

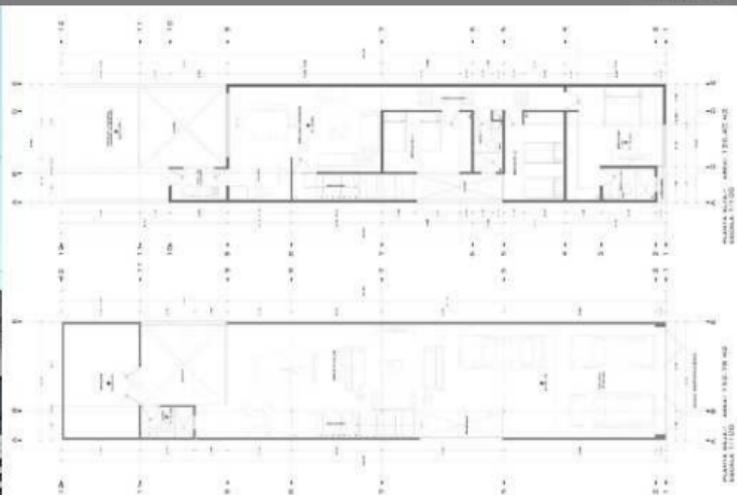
HABITACIONAL



# CASA HABITACION-IP

LEÓN, GUANAJUATO.

HABITACIONAL (REMODELACIÓN)

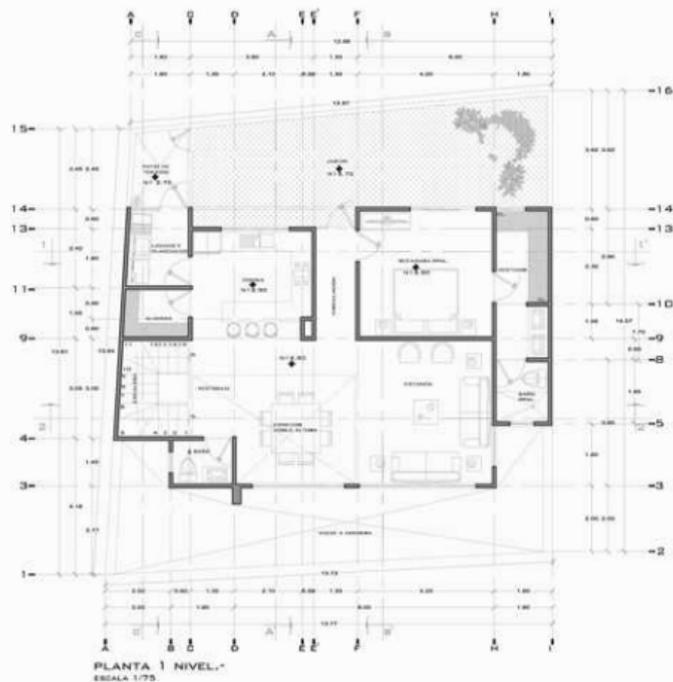


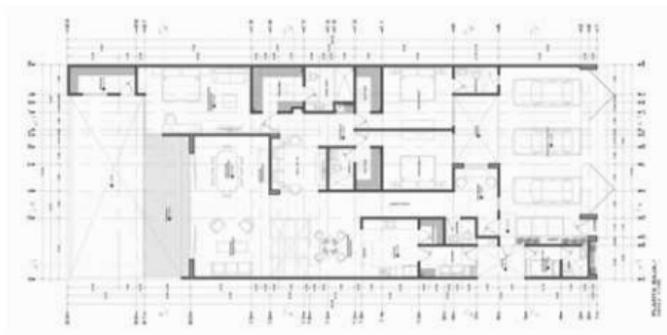
ESTADO ORIGINAL

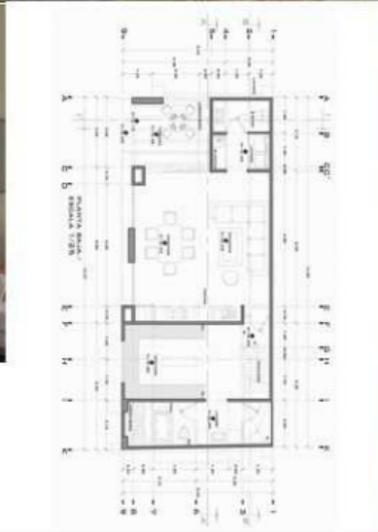
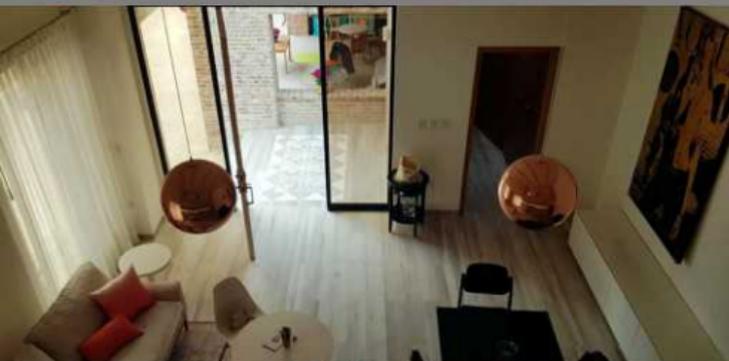
# CASA HABITACION-ER1

LEÓN, GUANAJUATO.

HABITACIONAL



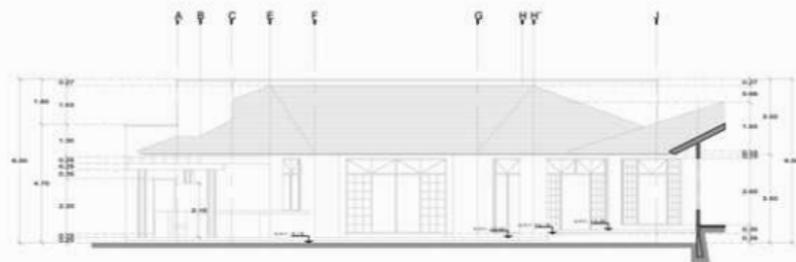




# SALON DE JUEGOS-AZ

LEÓN, GUANAJUATO.

HABITACIONAL



FACHADA PPAL -  
ESCALA 1/75



Avenida los Paraísos 401-301A  
Los Paraísos, León, Gto.

(477)7170135-(477)7186405

[riversarquitectos@hotmail.com](mailto:riversarquitectos@hotmail.com)

<http://riversarquitectos.com>